

# Bedieningshandleiding

Voor de bewoners van Hof 36 te Leiden



Documenttitel : **Bedieningshandleiding werktuigkundige installaties**

Projectnummer : **23.21.7514**

Projectnaam : **Hof 36 Leiden**

Datum : **29-4-24**

## Inhoudsopgave

Klimaatregeling.....	2
Elektrische badkamerradiator .....	5
Ventilatieregeling .....	12

## Klimaatregeling

### Thermostaat

<i>Fabrikant</i>	: Mohlenhoff
<i>Serie/Type</i>	: Alpha direct
<i>Kleur/materiaal</i>	: Wit / Wit
<i>Positie</i>	: Woon- en slaapkamers
<i>Opmerking</i>	: Zie bedieningshandleiding



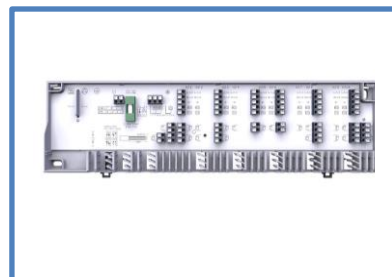
### Koelbediening

<i>Fabrikant</i>	: Mohlenhoff
<i>Serie/Type</i>	: Alpha direct
<i>Kleur/materiaal</i>	: Wit / zwart
<i>Positie</i>	: Technische ruimte
<i>Opmerking</i>	: Handmatige bediening voor omschakelen van verwarmen naar koelen



### Regelaar

<i>Fabrikant</i>	: Mohlenhoff
<i>Serie/Type</i>	: Alpha direct
<i>Kleur/materiaal</i>	: Wit
<i>Positie</i>	: Technische ruimte
<i>Opmerking</i>	: Regelaar voor regeling per ruimte





### Thermostaat

#### 1. Aan/uit:

Om de thermostaat in te schakelen, druk je op de aan/uit knop. Deze bevindt zich meestal aan de zijkant of onderkant van de thermostaat.


Om de thermostaat uit te schakelen, houd je de aan/uit knop enkele seconden ingedrukt tot het display uitschakelt.

 <p><b>Uitschakelen</b> Schakelt de kamertemperatuurregelaar uit. De temperatuurregeling wordt gedeactiveerd. De beveiligingsfuncties ventielbescherming en vorstbescherming blijven actief.</p> <p>Bij de kamertemperatuurregelaar Control worden de Komfort-programma's uit de <i>Menu instellingen</i> verder geanalyseerd. Aanwezige schakelsignalen worden via de dalingsuitgang aan aangesloten regelaars uitgegeven.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ De selectie door indrukken bevestigen.</li> <li>✓ Alle functies worden gedeactiveerd</li> <li>✓ Het symbool  wordt getoond.</li> <li>✓ De reële temperatuur wordt getoond.</li> </ul> <p><b>Inschakelen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ De draaiknop gedurende &gt; 5 seconden indrukken.</li> <li>✓ Het basisniveau wordt getoond.</li> <li>✓ Alle actieve functies worden getoond.</li> </ul>
--	--

## 2. Temperatuur instellen:

Gebruik de pijltoetsen of draaiknop op de thermostaat om de gewenste temperatuur in te stellen. Deze wordt weergegeven op het display. Sommige modellen hebben een aparte knop voor het verhogen en verlagen van de temperatuur.

 Door indrukken van de draaiknop worden menu's opgeroepen, functies geactiveerd resp. gedeactiveerd en voorgenoemen instellingen overgenomen.

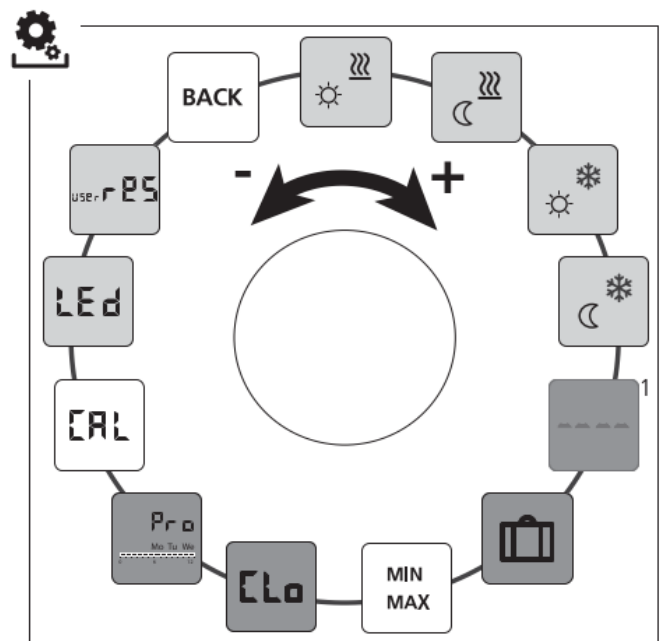
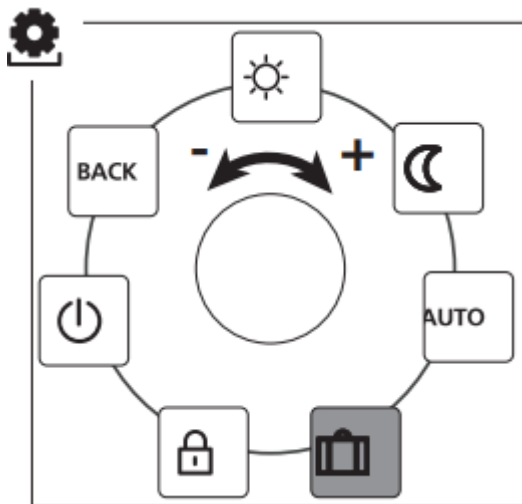
 Door te draaien aan de draaiknop gebeuren instellingen alsook de menu- en functieselectie.

Kamertemperatuurregelaar				
Type	Symbol	Betekenis	Symbol	Betekenis
Standard Komfort Control		Menu Life-Style-functies	°C	Temperatuur-eenheid
		Menu instellingen	888	Streef-/reële temp.
		Verwarmen	MIN	Min. temperatuur
		Blokkeereenheid	MAX	Max. temperatuur
		Uitschakelen	SET	Invoeren/bevestigen
	AUTO	Automatisch bedrijf	CLL	Correctie reële temperatuurmeting
		Dagbedrijf	BACK	Terug
		Nachtbedrijf		
		Menu service	LEd	Displayverlichting
		Koelen	USERES	Fabrieksinstellingen
		Vakantiefunctie	CLo	Tijdsaangiften
	8888	Uur	Pro	Komfort-programma's
	Mo - Su	Weekdag	----	Min. vloertemperatuur instellen <sup>1</sup>
		Tijdschaal		

## 3. Modus selecteren:

Afhankelijk van het model kun je kiezen tussen verschillende modi, zoals verwarmen, koelen, automatisch of ventilatie.

Gebruik de modusknop of het touchscreen om de gewenste modus te selecteren.

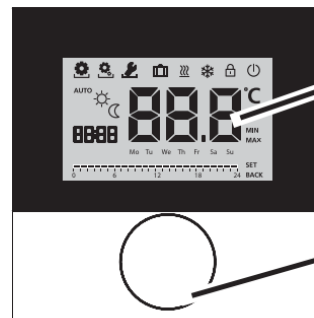


- Standard, Komfort en Control
- Komfort, Control
- Enkel Control

#### 4. Programmeerbare functies:

Als de thermostaat programmeerbaar is, kun je verschillende temperatuurinstellingen instellen voor verschillende tijdsperioden.

Raadpleeg de handleiding van je specifieke model voor instructies over hoe je het programma kunt instellen.



Display

Draaiknop met draai-druk-mechanisme en fijne rastering

#### 5. Handmatige override:

Als je tijdelijk de geprogrammeerde instellingen wilt overschrijven, kun je handmatig de temperatuur aanpassen.

Deze handmatige instelling blijft actief tot het volgende geprogrammeerde tijdvak begint.

#### 6. Verlicht display:

Het display van de thermostaat is vaak verlicht voor gemakkelijke aflezing, zelfs in het donker.

#### 7. Batterij vervangen:

Als je thermostaat op batterijen werkt, vervang dan de batterijen wanneer het batterijsymbool op het display verschijnt.

Raadpleeg de handleiding voor instructies over hoe je de batterijen kunt vervangen.

#### 8. Resetten naar fabrieksinstellingen:



##### **Fabrieksinstellingen**

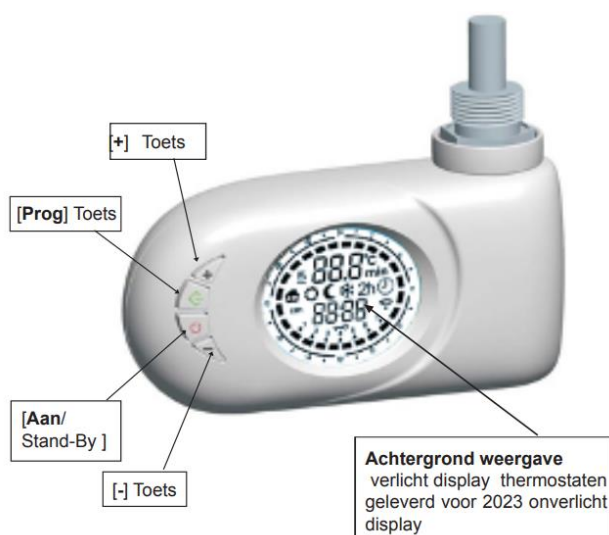
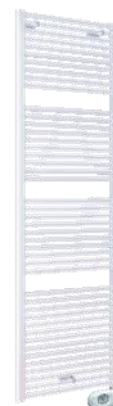
Herstelt de levertoestand. Alle voorgenomen instellingen worden teruggezet.

- De selectie door indrukken bevestigen.
- Voor het terugzetten van de invoer „Yes“ (Ja) selecteren.
- De draaiknop 5 sec. indrukken.
- ✓ Er gebeurt een herstart. Aansluitend wordt het basisniveau getoond.

## Elektrische badkamerradiator

### Specificaties elektrische badkamerradiator

Fabrikant	:	DRL E
Serie/Type	:	Claudia EcoDesign DIGI
Kleur/materiaal	:	Wit
Maat	:	(hxb) 1195x500
Opmerking	:	700W verwarmingsvermogen



### **Inschakelen/Stand-By**


U dient de Aan/Stand-By toets  te gebruiken voor het inschakelen van het apparaat of de Stand-By functie. De ingestelde bedieningsfunctie en de temperatuur worden getoond in het bovenste deel. In de "Stand-By" functie wordt de huidige tijd, dag van de week en de melding: "Stb" in het scherm weergegeven. **OPMERKING:** Wanneer het apparaat in de "Stand-By" functie wordt gezet, klinkt er twee keer een akoestisch signaal gedurende 0.5 sec. Wanneer het apparaat wordt ingeschakeld, klinkt er gedurende 1 sec een akoestisch signaal.






## Bediening

+ toets: 






Programma toets: 

Aan-Uit toets (stand-by): 

- toets: 

Druk op de **[Prog]** toets  om de gewenste functie te kiezen.



Op het scherm verschijnt een icoontje welke bij de functie behoort, zie onderstaande tabel:

					<b>2h</b>
Fil Pilote	Comfort	Night	Antifreeze	Chrono	Timer 2H

### “COMFORT” en “NACHT” functie”


Er kunnen twee verschillende temperatuur niveaus worden ingesteld:

- de “COMFORT” temperatuur: Dit is de temperatuur welke voor de “Klok” (Chrono) wordt gebruikt, “Fil-Pilote” en de “Comfort” functies.

- de “NACHT” temperatuur: Dit is de temperatuur welke voor de “Nacht” en “Klok” (Chrono) functies wordt gebruikt. De gewenste temperatuur kan worden ingesteld door het indrukken van de toetsen  en . Het bereik van de instelbare temperatuur ligt tussen de 7°C en 32°C.

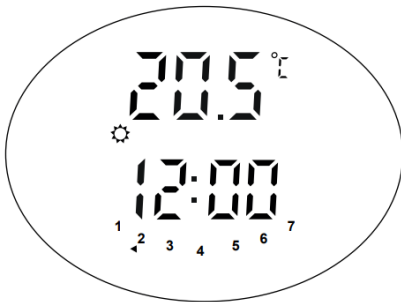
De temperatuur in de “Nacht” functie moet lager zijn als de “Comfort” functie temperatuur.

### Comfort functie


De "Comfort" functie  houdt de ruimte temperatuur op een ingestelde waarde.





Om deze bedieningsfunctie te selecteren:

- Druk op de **[Prog]** toets  totdat het "Comfort" icoontje  op het scherm wordt weergegeven
- Stel de gewenste temperatuur in door op de  of  toets te drukken en wacht totdat de gewenste temperatuur stopt met knipperen.






### Nacht functie

Met de "Nacht" functie  wordt de temperatuur ingesteld die onder de "Comfort" temperatuur ligt. Het is aan te bevelen om deze functie te gebruiken wanneer gedurende 2 uur of langer de ruimte niet wordt gebruikt.

- Druk op de **[Prog]** toets  totdat het "Nacht" icoontje  op het scherm wordt weergegeven
- Stel de gewenste temperatuur in door op de  of  toets te drukken en wacht totdat de gewenste temperatuur stopt met knipperen



### Anti vorst functie

In de "Anti Vorst" functie  is de temperatuur begrensd op 7°C. Het toestel schakelt automatisch in wanneer de ruimte temperatuur lager wordt dan de ingestelde 7°C. Het is aan te bevelen om deze functie te gebruiken wanneer een ruimte gedurende enkele dagen niet wordt gebruikt. Druk op de **[Prog]** toets  tot het icoontje "Anti Vorst"  op het scherm wordt weergegeven.





## 2h – Tijd functie

De functie “2h-Timer” **2h** kan worden gebruikt om de ruimte versneld op te warmen en versneld drogen van handdoeken.

- Druk op de **[Prog]** toets  tot het icoontje “2h-Timer” **2h** op het scherm wordt weergegeven. Het toestel wordt ingeschakeld op het maximale vermogen gedurende een periode van 2 uur, tot een ruimte temperatuur van maximaal 32°C. De “2h Timer” **2h** functie wordt automatisch uitgeschakeld en het toestel keert terug naar eerder ingestelde functie. De gebruiker kan altijd overschakelen naar een andere functie door het indrukken van de **[Prog]** toets .





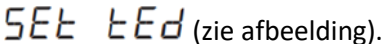
## Chrono functie (Klok)

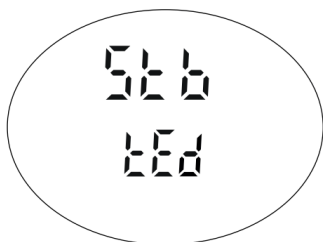
Deze bedieningsfunctie stelt de gebruiker in staat om verschillende temperaturen voor elk uur van de dag en week in te stellen. De “Comfort” / “Nacht” temperatuur en betrekking hebbend op de tussentijden kunnen worden ingesteld.








- Om deze functie te activeren, druk op de **[Prog]** toets  totdat het icoontje “Chrono” (klok)  wordt weergegeven.


## Het instellen van de “Chrono” functie

### a) Instellen van de huidige dag van de week en de tijd

- Druk op de “Stand-By” toets  en druk, gedurende 3 sec, op de  toets
- In het bovenste gedeelte van het scherm verschijnt de melding “SEt” 
- Voor het instellen van de dag en tijd druk op de  toets tot onderaan het scherm de melding verschijnt: “SEt tEd”  (zie afbeelding).










- Druk op de **[Prog]** toets  als bevestiging van de gekozen functie
- De knipperende pijl geeft de huidige geselecteerde dag:
- Druk op de  en  toetsen voor het instellen van de juiste dag
- Druk op de **[Prog]** toets  als bevestiging van de geselecteerde dag. Hierna kunnen we de correcte tijd instellen. Instellen van de “Uren”:  
Gebruik de  en de  toetsen toetsen voor het instellen van het juiste uur.
- Wanneer het juiste uur is ingesteld bevestig dit door op de **[Prog]** toets  te drukken. Vervolgens kunnen we op dezelfde wijze de minuten instellen.

Ook hier geldt het indrukken van de toets **[Prog]**  als bevestiging voor de ingestelde minuten.

- Aan het einde van de procedure, de thermostaat keert terug in de “Stand-By” functie



### b) Programma instelling voor de “Chrono” functie

- Schakel in de “Stand-By” functie en druk op de  toets gedurende 3 seconden.
- In het bovenste gedeelte verschijnt de melding “SET tEd” *SEt tEd*
- Voor het instellen van de dag en tijd druk op de toets  tot op het scherm “SET prog” wordt weergegeven.
- Druk op de toets **[Prog]**  voor bevestiging van de gewenste functie
- Nu kan een tijdvolgorde worden bepaald voor elke dag van de week.
- De procedure start met dag 1 (maandag), en de tijdvolgorde kan worden bepaald met de  en  toetsen:
- Voor elk uur van de dag, is het mogelijk een toewijzing van “Comfort” temperatuur (alle blokken van de uren worden weergegeven) en door het indrukken van de  toets voor de “Nacht” temperatuur (een leeg blok) door het indrukken van de  toets. (Een leeg blokje op een uur is de Nacht temperatuur en een vol blokje op een uur is de Comfort temperatuur)

Druk op de **[Prog]** toets  als bevestiging van de ingegeven waarde van dag 1, en herhaal dezelfde procedure voor de overige 6 dagen van de week.



### c. Toets vergrendeling





Het is mogelijk de toetsen te blokkeren om ongewenste wijzigingen van instellingen te voorkomen. Druk de **[Prog]** toets  gedurende 3 seconden voor blokkeren van alle toetsen uitgezonderd de [Aan/Stand-By] toets. De toetsen blokkering wordt op het scherm door een sleutel icoon weergegeven. Voor het vrijgeven van de toetsen druk op de **[Prog]** toets  gedurende 3 seconden. Het symbool van de sleutel verdwijnt van het scherm:



#### d. "Open Window Sensor" functie

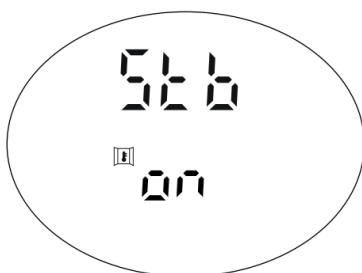
De functie "Open Window Sensor" maakt het mogelijk voor het detecteren van een open venster, dit door plotselinge daling van de ruimte temperatuur. In dit geval wordt het verwarmingselement van het apparaat uitgeschakeld gedurende, maximaal 30 minuten of totdat de ruimte temperatuur weer oploopt als het raam gesloten is.

Voor het activeren van deze functie:

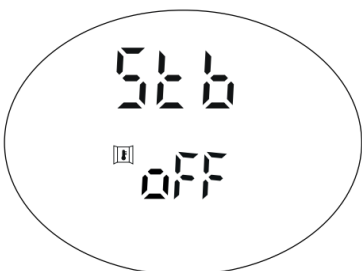
- Druk op de toets "Stand-By" functie 
- Druk op de  toets gedurende 3 seconden.
- Druk op de  toets voor het activeren/deactiveren van deze functie
- Druk op de **[Prog]** toets  voor toestaan en terug te keren naar de "Stand-By" functie.

Wanneer deze functie beschikbaar is wordt dit weergegeven op het scherm door het symbool. Wanneer het apparaat waarneemt dat het venster waarschijnlijk open staat, zal het symbool van "Open Window" knipperen. Wanneer de functie niet van toepassing is zal het symbool niet worden getoond.

#### Actieve functie




#### Functie gedeactiveerd



**Opmerking:** Wanneer de functie "Open Window" wordt geactiveerd kan het zijn dat het apparaat niet goed functioneert als bijv. de thermostaat zich in een geïsoleerd gebied bevindt waar geen luchtstroming aanwezig is of de thermostaat zich in de buurt bevindt van een warmte bron, of als de temperatuur wisseling in de ruimte te langzaam is.

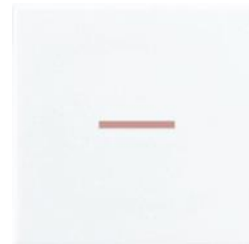
**Opmerking 1:** Wanneer het symbool  aan is, is het verwarmingselement actief.

Dit pictogram [  ] geeft aan dat het signaal via de afstandsbediening ontvangen wordt.

## Ventilatieregeling

### Pulsschakelaar

<i>Fabrikant</i>	: Jung
<i>Serie/Type</i>	: AS500
<i>Kleur/materiaal</i>	: Alpine Wit
<i>Positie</i>	: Keuken en badkamer blok A en toren blok B



Door middel van de bediening van de pulsschakelaars (in de keuken en badkamer) met LED terugmelding kan in de woning tijdelijk de luchthoeveelheid naar een verhoogde stand of naar een gereduceerde stand (nacht-/slaapstand) ingesteld worden. Tijdens de verhoogde stand zal de gewenste luchthoeveelheid maximaal bedragen ongeacht de gemeten CO<sub>2</sub> -waarde. Na 60 minuten zal de regeling automatisch terugvallen naar de vraaggestuurde CO<sub>2</sub> -regeling. Tijdens de gereduceerde stand (nacht-/slaapstand) zal de gewenste luchthoeveelheid geregeld worden op een vaste waarde van 75% van de maximum flow, ongeacht de CO<sub>2</sub> -meting. Na 13 uur (nacht-/slaapstand) zal automatisch de regeling terugvallen naar normaal bedrijf. In de verhoogde stand zal de LED indicatie in de pulsschakelaar continu branden en in de verlaagde stand zal deze LED indicatie langzaam knipperen.

### CO<sup>2</sup> ruimteopnemer (toren blok B)

<i>Fabrikant</i>	: Barcol Air
<i>Serie/Type</i>	: CERA-S-TCO2
<i>Kleur/materiaal</i>	: Wit
<i>Positie</i>	: Woon- en slaapkamers toren blok B
<i>Opmerking</i>	: -



De CO<sub>2</sub> ruimteopnemer van het type CERA-2 (enkel in blok B!) meet het CO<sub>2</sub>-gehalte in 2 zones (woonkamer en de slaapkamer(s)). In normaal bedrijf zal op basis van de hoogst gemeten CO<sub>2</sub>-waarde (woonkamer of slaapkamer) de gewenste luchthoeveelheid berekend worden tussen een minimaal gewenste luchthoeveelheid. Afhankelijk van het verschil tussen de beide metingen zal de regeling door middel van de servomotor van de speciale 3-wegklep de luchthoeveelheid verdelen over de beide zones.

**RFT Auto bediening lage deel blok B, blok C, blok D en blok E**

<i>Fabrikant</i>	: Itho Daalderop
<i>Serie/Type</i>	: RFT Auto
<i>Kleur/materiaal</i>	: Wit
<i>Positie</i>	: Keuken en badkamer lage deel blok B, blok C, blok D en blok E
<i>Opmerking</i>	: Tijdelijk verhogen van de Mechanische Ventilatie



*\*In blok A wordt de CO<sup>2</sup> in het afzuigkanaal van de woning gemeten d.m.v. een kanaalopnemer*

Bij uw woning is de isolatie dusdanig goed dat er geen sprake meer is van natuurlijke ventilatie door muren, ramen en kieren. Zonder goede ventilatie neemt de kans op vocht, schimmels en huismijt in een goed geïsoleerd huis sterk toe. Door de oplopende CO<sub>2</sub>-concentratie (koolstofdioxide) kan de lucht in de woning al snel 'bedompt' aanvoelen.

Uw woning is uitgerust met een warmteterugwinningunit (WTW-unit); de HRU ECO0350 van Itho Daalderop. Concreet gezegd houdt warmtewinning in dat voordat de vervuilde binnenlucht naar buiten wordt afgevoerd, de lucht wordt gefilterd en door de warmtewisselaar geleid. De verse buitenlucht wordt eveneens eerst gefilterd en door de warmtewisselaar geleid, alvorens de lucht de woning binnenkomt. In de warmtewisselaar stromen de twee afzonderlijke luchtstromen langs elkaar (zonder dat ze met elkaar mengen). Doordat de warmte van de afvoerlucht daardoor wordt overgedragen aan de verse toevoerlucht gaat de energie van de warme buitenlucht niet verloren.

Uw WTW-unit is voorzien van twee ventilatoren; één voor de luchtafvoer en één voor de luchttoevoer. De ventilatie-unit ventileert meerdere vertrekken in de woning. Door middel van kanalen zijn de keuken, de badkamer, het toilet en eventueel de in pandige berging/wasruimte (de 'natte ruimtes') op de ventilatie-unit aangesloten voor de afvoer van vervuilde/vochtige lucht. Ook de woonkamer, de slaapkamers en eventueel de gang/hal zijn door middel van kanalen aangesloten op de ventilatie-unit, maar hier wordt juist verse lucht ingebracht. De af- en toevoerpunten worden voor een goede luchtverdeling in de te ventileren vertrekken voorzien van afzuigventielen en toevoerroosters.



Met de RFT-N Auto bediening, die geïnstalleerd is in uw keuken en badkamer, kan u de WTW-unit in uw woning draadloos aansturen. Met behulp van de RFT-N Auto bediening kan u de ventilatie-unit in meerdere standen zetten:



Laagstand:

De laagstand gebruikt u indien u alleen aanwezig in uw woning aanwezig bent.



Hoogstand:

Tijdens het koken of douchen gebruikt u de hoogstand. Het is tevens aan te bevelen om tijdens het drogen van de was de ventilatiestand te verhogen. Indien u visite heeft, doet u er eveneens goed aan om de ventilatiestand te verhogen.

## auto

Automatische stand:

De automatische stand voor de ventilatie is de middenstand. Dit is de stand tussen de laag- en hoogstand in. Het ventilatiesysteem staat standaard op automatisch.

Exclusief voor de toren van Blok B:

Met de RFT-N Auto bediening kan u het ventilatiesysteem in uw woning draadloos aansturen. Met behulp van de RFT-N Auto bediening kan u de ventilatie-unit in meerdere standen zetten. Tevens is er een Auto-stand waarin de ventilatie-unit reageert op de meetwaarden van de aangesloten CO2-sensor.



Timer:

Met de timer kunt u voor een korte tijd ventileren op de hoogste stand. Door de timerknop herhaaldelijk in te drukken, verlengt u de timertijd:



x1 = 10 min.



x2 = 20 min.



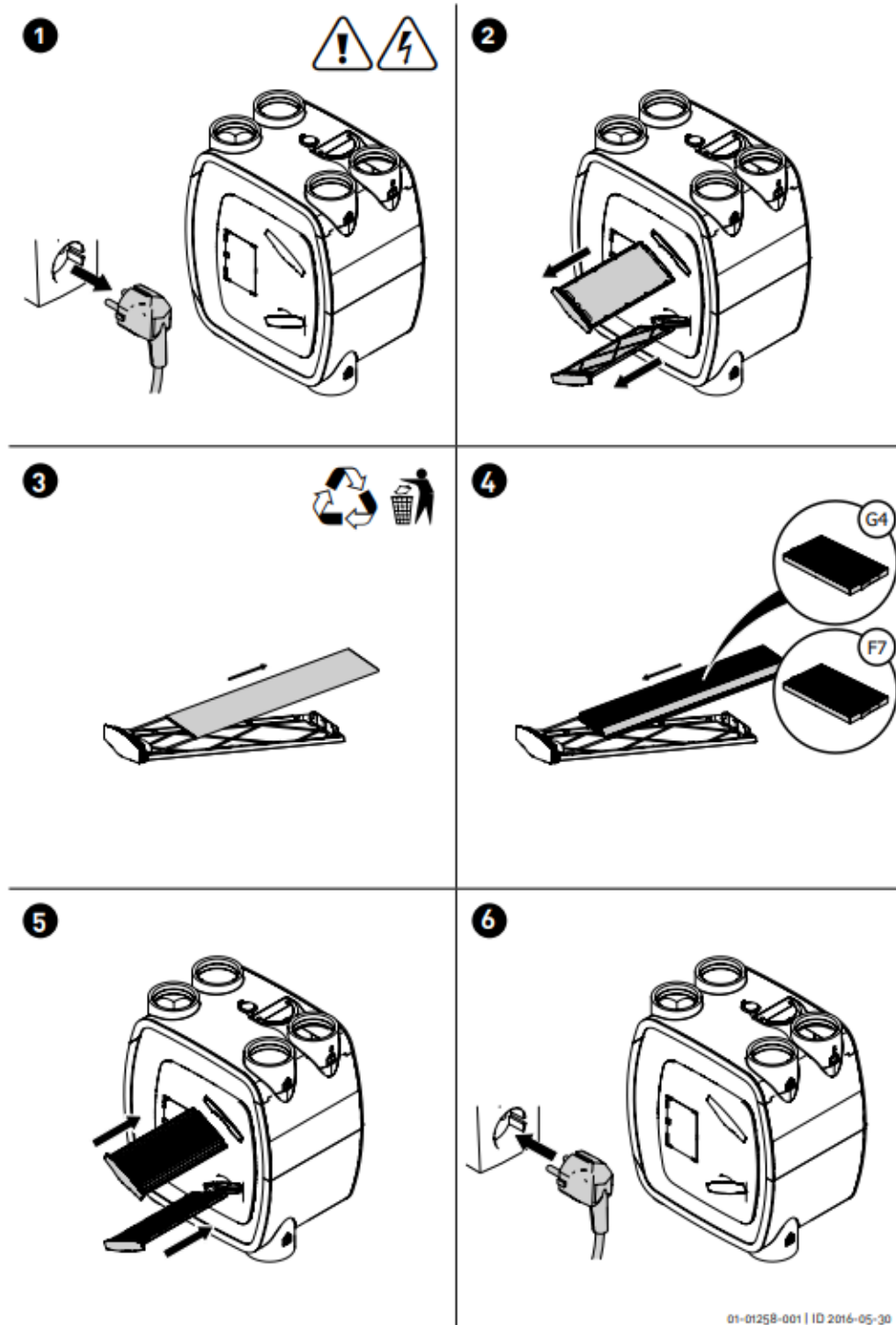
x3 = 30 min

Door op een andere knop te drukken, kan de timer kan op elk gewenst moment onderbroken worden. Na het aflopen van de timer schakelt het systeem direct terug naar de automatische stand.

Het bedieningspaneel kent de volgende kleurbetekeningen:

Kleur	Betekenis	Wat mag u te doen?
Groen	De ventilatie wisselt momenteel van stand.	U hoeft niets te doen.
	De laatste vuilfilter reset is succesvol uitgevoerd.	
Oranje	De filters zijn vuil	De vuilfilters van de ventilatie-unit dienen vervangen te worden.
Rood	De batterij is leeg	De batterij is leeg en dient vervangen te worden.
Rood	Communicatie storing	Indien bij volle batterijen het lampje rood blijft knipperen, dient u contact op te nemen met uw installateur.
Rood	Storing in de WTW-unit	

Op de website van Itho Daalderop staat een gebruikershandleiding voor het vervangen van de filters. Op het YouTube-kanaal van Itho Daalderop staat hiervoor een instructievideo. Het tijdig wisselen van de filters leidt tot betere prestaties van uw WTW-unit.



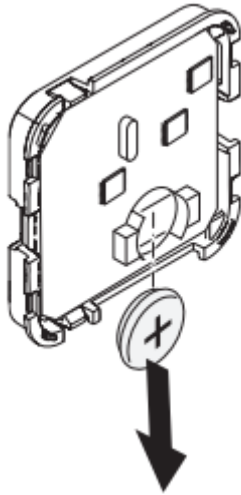
01-01258-001 | ID 2016-05-30



**Reset vuilfilterwaarschuwing:**

Na het schoonmaken of vervangen van de filters moet u de melding resetten. Door méér dan 3 seconden, gelijktijdig op alle knoppen op de bedieningsschakelaar te drukken, reset u de vuilfilterwaarschuwing.

**Batterij vervangen:**



Bij normaal gebruik heeft de batterij van de draadloze bedieningsschakelaar een verwachte levensduur van 12 jaar. Indien de batterij leeg is, functioneert de bedieningsschakelaar niet meer en dient de batterij van het type CR2450N 3V vervangen te worden. Let op dat het verkeerd plaatsen van de batterij schade kan veroorzaken aan het product.